



**НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПРЕСС - РЕЛИЗ № 10
11 МАЯ 2011 ГОДА**

**О качественных параметрах развития
кредитного рынка**

В апреле 2011 года Национальный Банк Республики Казахстан провел очередное ежеквартальное обследование банков «Состояние и прогноз параметров кредитного рынка» в форме анкетирования с последующим интервьюированием представителей банков. Результаты, представленные банками, свидетельствуют о следующих качественных тенденциях кредитного рынка.

В сегменте корпоративного кредитования в 1-м квартале 2011 года 53% банков показали увеличение спроса и 44% респондентов отметили неизменность спроса.

Рост спроса отмечался на краткосрочные займы с целью пополнения оборотных средств и на долгосрочные кредиты для приобретения основных средств и модернизации предприятий. Причем впервые за последние 4 квартала банки отмечают более высокий спрос на долгосрочные займы по сравнению с краткосрочными кредитами. Тем не менее, если потребность бизнеса в кредитах на пополнение оборотного капитала банки удовлетворяют в полном размере, то выдача кредитов для финансирования инвестиционных проектов все еще рассматривается как высокорискованная, и спрос на них удовлетворяют частично.

Продолжается преимущественный рост спроса со стороны субъектов бизнеса на кредиты в национальной валюте. Спрос на кредиты в иностранной валюте сохраняется, в основном, в краткосрочных целях.

На 2-й квартал текущего года банки ожидают дальнейший рост спроса на кредитные продукты: 68% респондентов прогнозируют, что спрос увеличится, и только 32% банков ожидают, что он останется на прежнем уровне.

Банки отмечают дальнейшее повышение конкуренции в сфере кредитования, преимущественно со стороны банков с иностранным участием в капитале, главным образом, за счет доступа к более дешевым источникам фондирования.

В целях оживления процесса кредитования банки вынуждены разрабатывать новые привлекательные условия по действующим продуктам, постепенно возобновлять

кредитные линии на покупку коммерческой недвижимости и финансирование инвестиционных проектов, которые в период кризиса были временно приостановлены.

При этом для банков на первом плане остается обеспечение качественного роста ссудного портфеля. Банки по-прежнему очень осторожно подходят к выбору клиента, так как на рынке кредитования все еще остро стоит проблема дефицита качественных заемщиков. Наиболее важным аспектом при выборе заемщика для банка является хорошая кредитная история и положительные показатели рентабельности клиента. В силу высоких кредитных рисков отдельные банки практически не рассматривают заявки на финансирование нового бизнеса.

В связи с чем, во 2 квартале текущего года около 76% банков-респондентов прогнозируют сохранение кредитной политики, 15% банков предполагают незначительно смягчить кредитную политику и всего 9% банков планируют ужесточить политику. Рост конкуренции среди банков за качественных заемщиков будет вынуждать их снижать процентные ставки, а также улучшать условия кредитования.

В сегменте розничного кредитования тенденция роста спроса со стороны населения сохранилась. Около 30% банков отметили рост спроса на ипотечные продукты кредитования и около 61% банков отметили, что спрос остался на прежнем уровне. Наблюдается значительный рост спроса на потребительские кредиты: около 63% банков заявили об увеличении спроса и только 32% банков отметили об его неизменности.

В связи с ростом потребительской уверенности населения и высоким уровнем ликвидности в банковском секторе наблюдается активное восстановление рынка розничного кредитования. Усиление конкуренции сказывается на снижении стоимости кредитов, в результате чего банкам приходится смягчать условия по кредитам: снижать процентные и комиссионные ставки по кредитам, увеличивать сроки и суммы финансирования, проводить различные рекламные мероприятия, а также вводить новые кредитные условия, когда процентная ставка по кредиту зависит от качества заемщика.

Несмотря на некоторое смягчение кредитной политики банков, в целом система оценки платежеспособности заемщиков остается жесткой. Банки достаточно тщательно проверяют платежеспособность и кредитоспособность клиентов, на рынке ограничено предложение кредитов без подтверждения дохода. В то же время банки отмечают повышение уровня финансовой грамотности населения, что подтверждается более тщательной оценкой клиентами условий кредитования и собственной платежеспособности.

Во 2-м квартале 2011 года банки ожидают дальнейший рост спроса со стороны заемщиков на кредитные продукты и дальнейшее усиление конкуренции на рынке кредитования.

Банки ожидают некоторое улучшение качества ссудного портфеля. Так, 28% банков прогнозируют постепенное улучшение качество кредитного портфеля, и около 61% респондентов предполагают, что качество останется без изменения, и всего 11% банков считают, что качество ссудного портфеля незначительно ухудшится.

Рост количества операций по взысканию залогового имущества по проблемным кредитам заемщиков замедлился. Но на 2-й квартал 2011 года банками ожидается возобновление роста числа данных операций. В течение 1-го квартала текущего года банками активно проводилась политика по снижению ставок вознаграждения по вкладам, что является основным условием для снижения ставок по кредитам. Банки вынуждены принимать меры по снижению ставок вознаграждения по депозитам, так как фондирование для банков на внутреннем рынке обходится достаточно дорого, что, в свою очередь оказывает прямое воздействие на отрицательную процентную маржу банков. Таким образом, через снижение ставок вознаграждения по депозитам банки постепенно снижают расходы по процентам. В результате банки проводят работы по оптимизации депозитной базы в разрезе сумм, сроков и ставок вознаграждения.

Во 2-м квартале 2011 года большинство банков-респондентов (59%) прогнозируют рост цен на недвижимость. По мнению банков при развитии текущей экономической ситуации в стране и с ростом уровня благосостояния населения, цены на недвижимость будут расти.

Результаты обследования размещены на сайте Национального Банка Республики Казахстан (www.nationalbank.kz) в разделе «Финансовая стабильность».